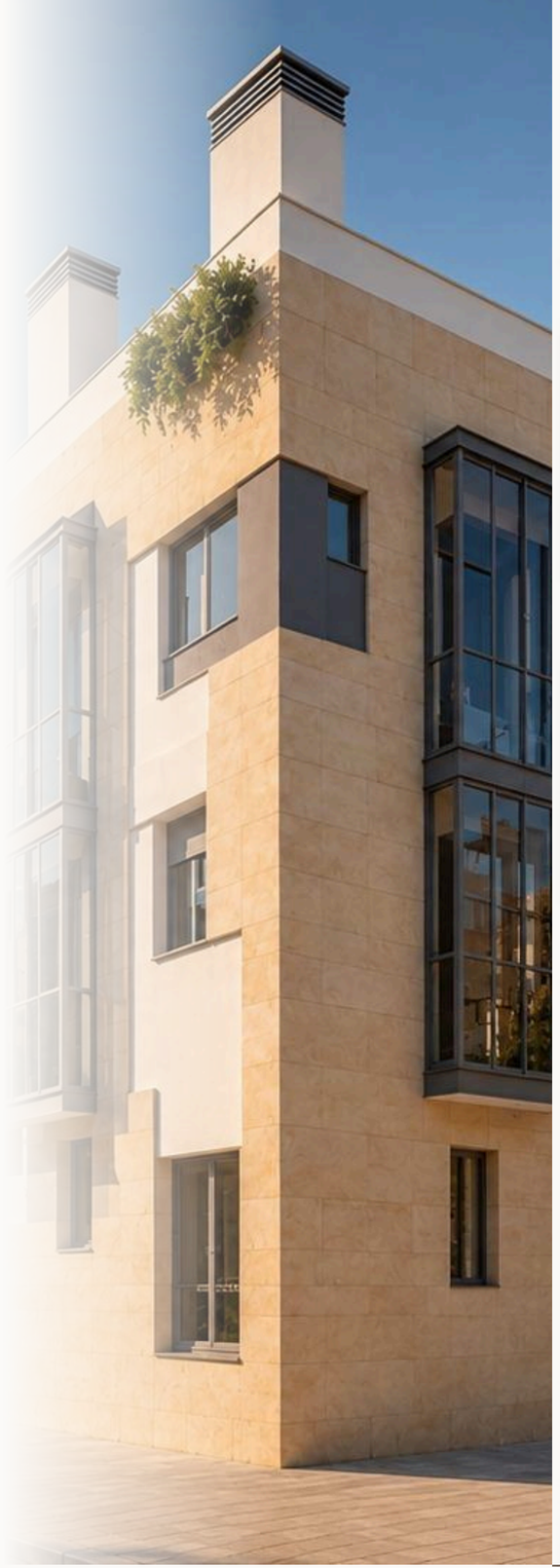
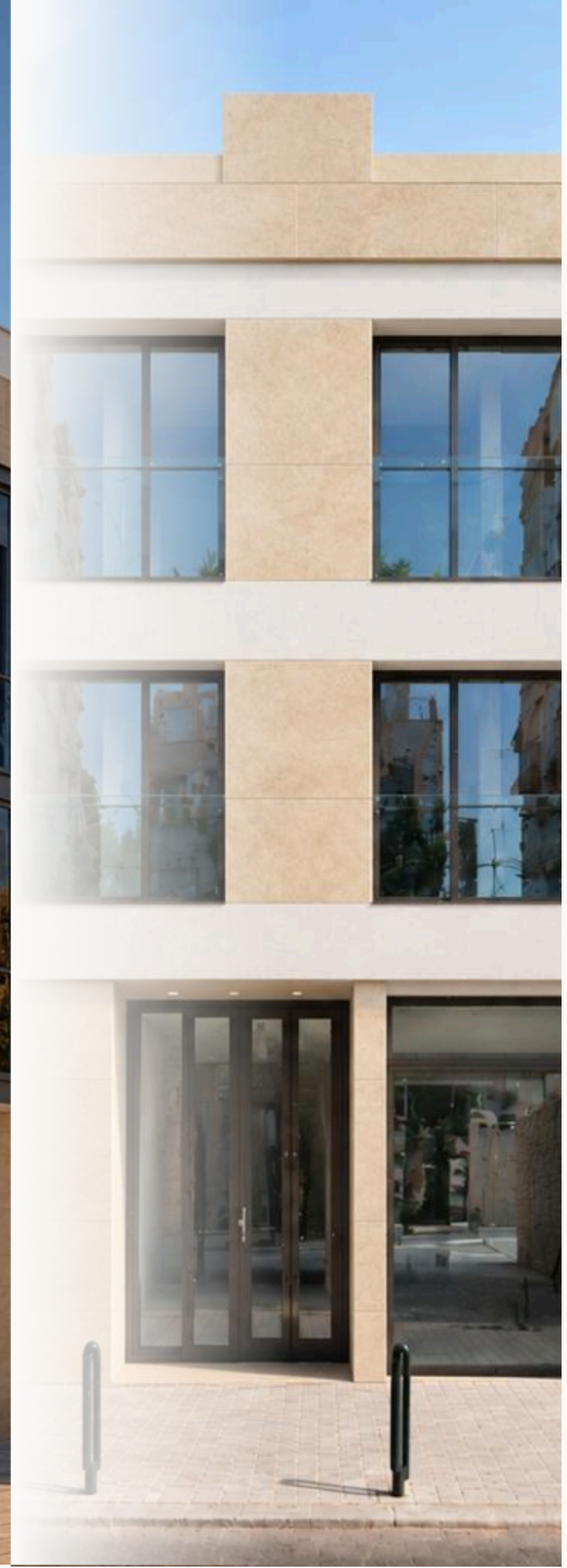
CARABANCHEL-MADRID

Hostales *Urbanos*

Tres proyectos. Una misma visión.







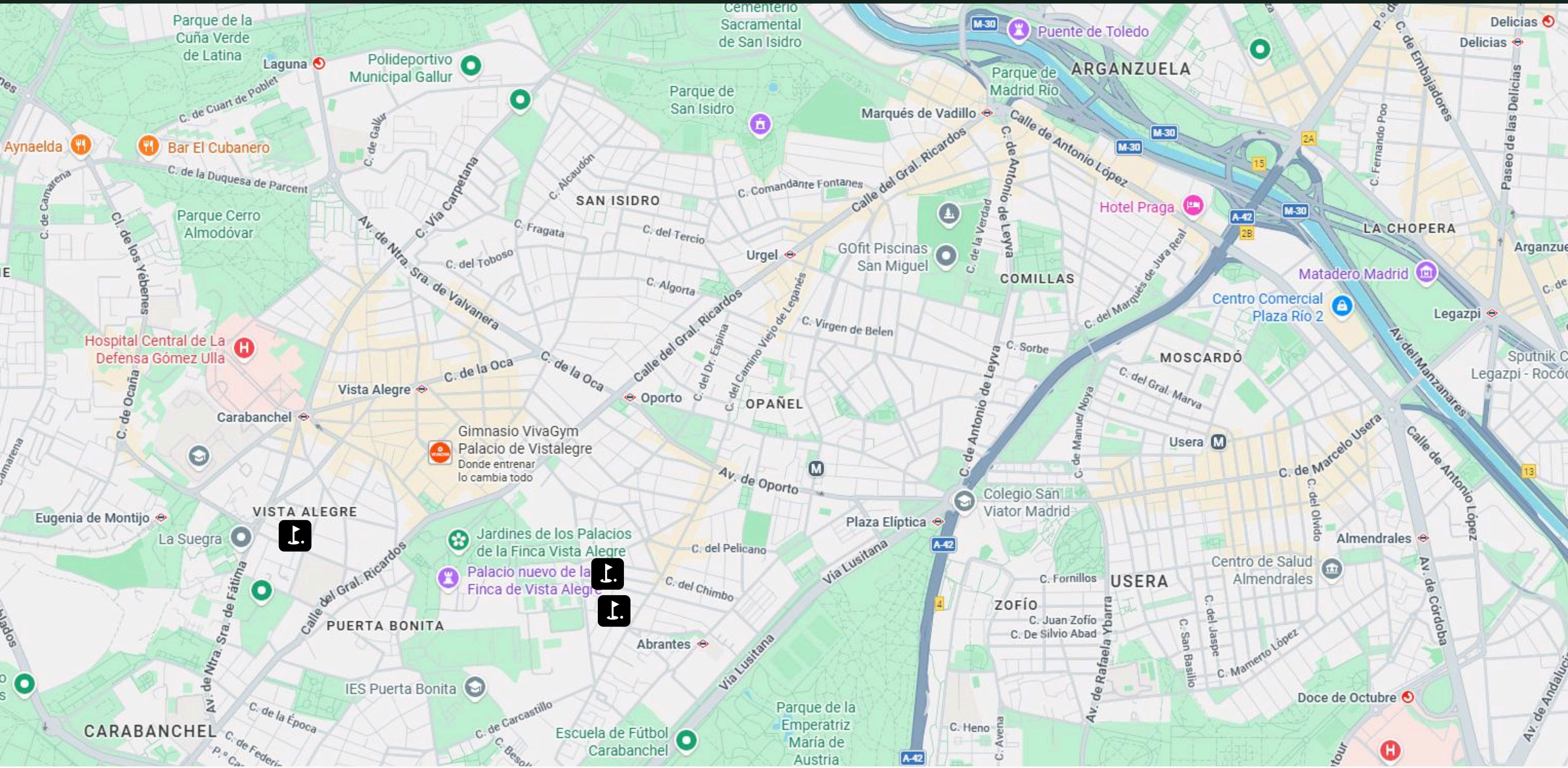
LA VISIÓN

“Una nueva forma de vivir Madrid..”

Tres edificios. Tres ubicaciones.

Una misma forma de entender el alojamiento urbano: diseño, privacidad, comunidad y eficiencia.

UBICACIÓN-CARABANCHEL,MADRID



Elige tu Hogar.

Tres respuestas arquitectónicas a una misma estrategia



EDIFICIO 1

FALCINELO 32

Edificio Residencial Co-living (11 Estudios)

495,14 m² construidos	200,4 m² útiles de estudios
5 Niveles	107,40 m² parcela
11 estudios	



EDIFICIO 3

CAMINO VIEJO 152

Edificio Residencial Co-living (9 Estudios)

349,74 m² construidos	116,94 m² útiles de estudios
4 Niveles	147,70 m² parcela
9 Estudios	



EDIFICIO 2

VILLALÓN 7

Edificio Residencial Co-living (14 Estudios)

469,11 m² construidos	277,64 m² útiles de estudio
4 Niveles	174,23 m² parcela
14 Estudios	



PLANTA SOTANO

FALCINELO 32

2 estudios

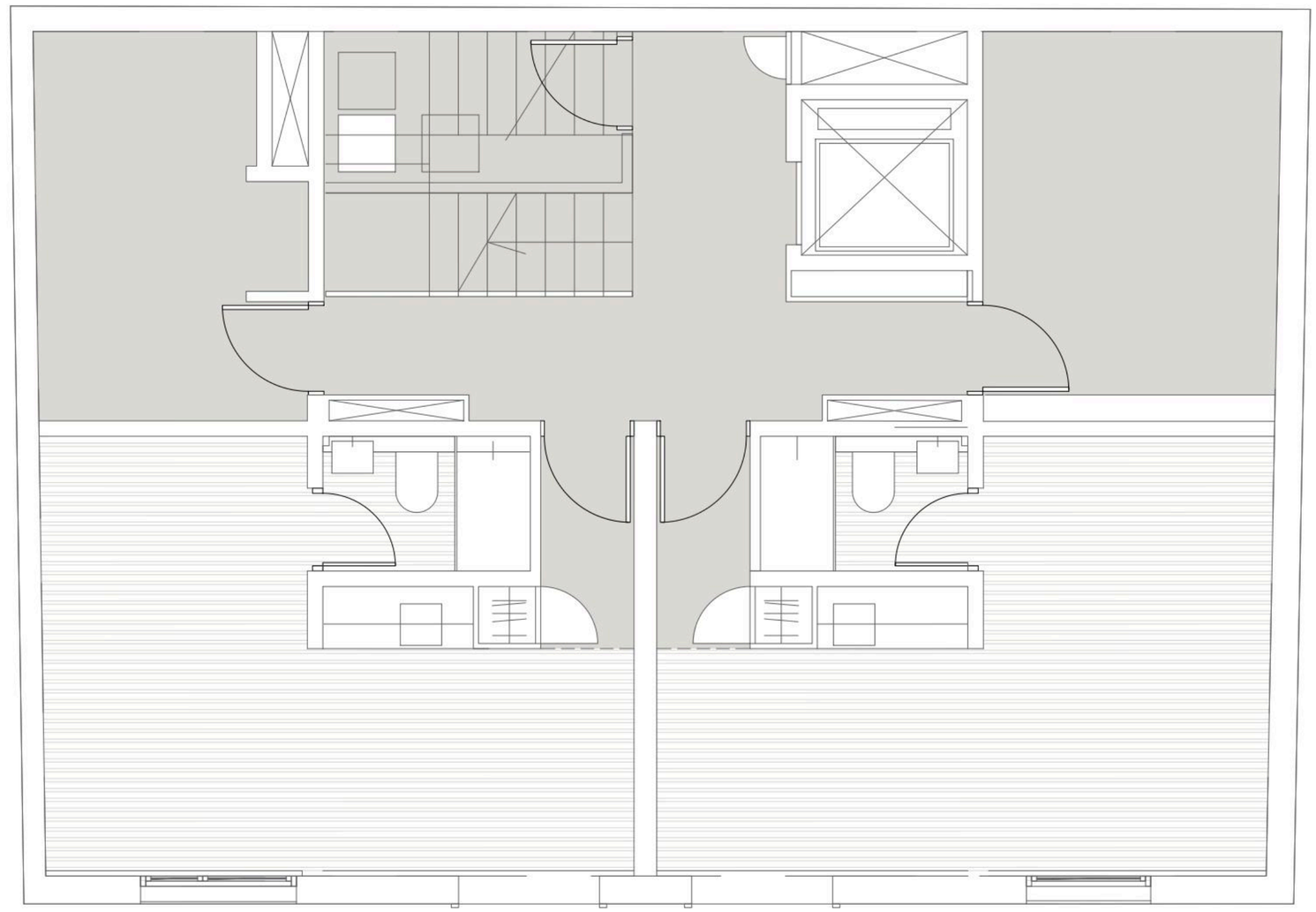
19,10m²
Zona común

107,4 m²
Construidos

9 m²
Cuarto de instalaciones

107,4m²
Parcela

9 m²
Cuarto de basuras



ESTUDIO 1

24,24 m²

ESTUDIO 2

24,24 m²



PLANTA BAJA

FALCINELO 32

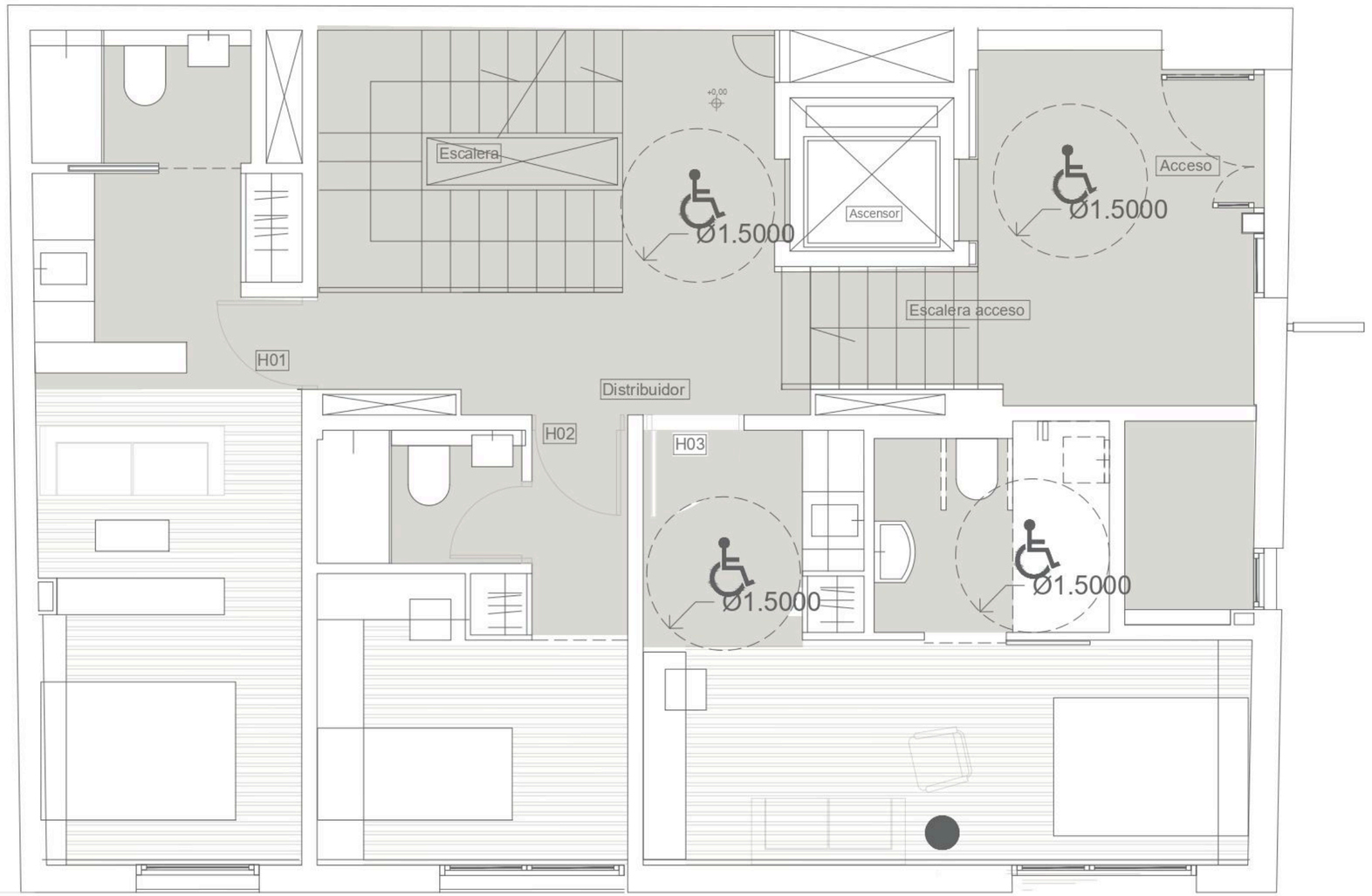
3 estudios

28,93 m²
Zonas comunes

107,4 m²
Construdios

2,89 m²
CUarto de bicicletas

107,4 m²
Parcela



ESTUDIO HO1
20,37 m²

ESTUDIO HO2
12,73 m²

ESTUDIO HO3
22,19 m²



PLANTA PRIMER Y SEGUNDA

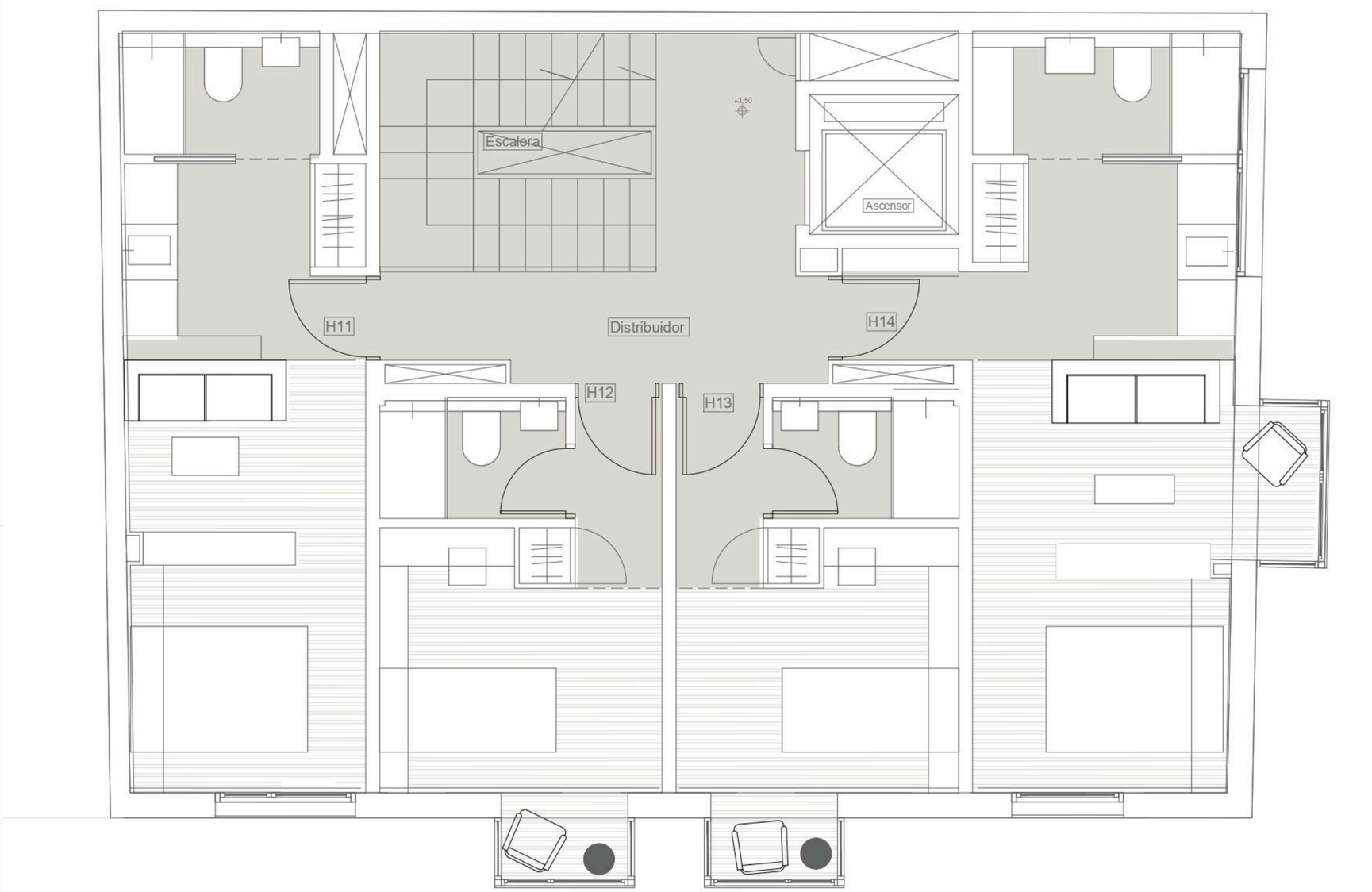
FALCINELO 32

4 SUITES

16,85 m²
Zonas comunes

111,2 m²
Construdios

107,4 m²
Parcela



ESTUDIO 11/14

25,95 m²

ESTUDIO 12/13

14,40 m²



PLANTA ÁTICO

FALCINELO 32

2 viviendas

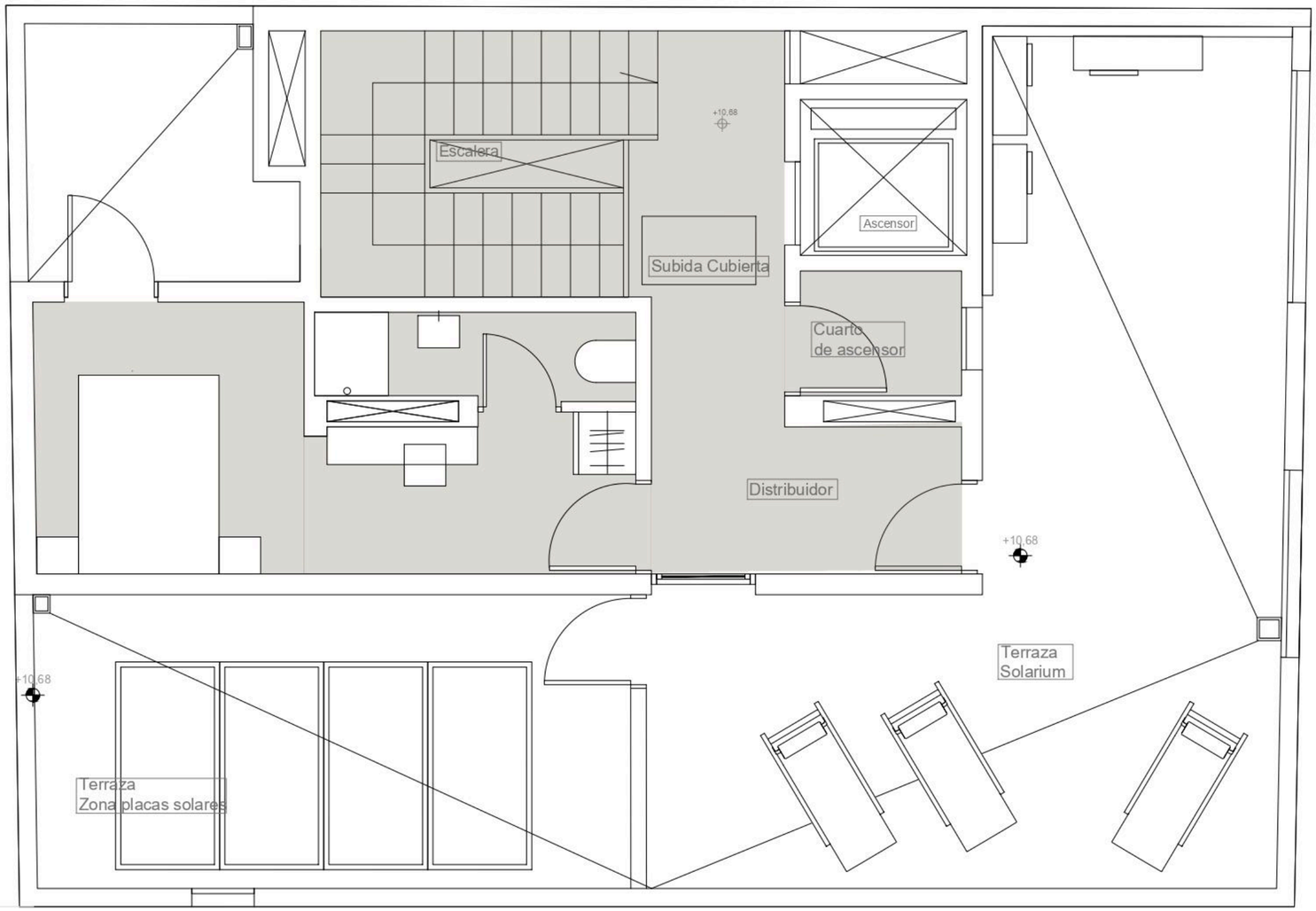
17,31 m²
Zonas comunes

57,94m²
Útiles

16,24 m²
Placas solares

107,4 m²
Parcela

1,86 m²
Cuarto de ascensor



ESTUDIO 1

15,16 m²

TERRAZA/SOLARIUM

33,22 m²



PLANTA PRIMERA

CAMINO VIEJO

2 ESTUDIOS

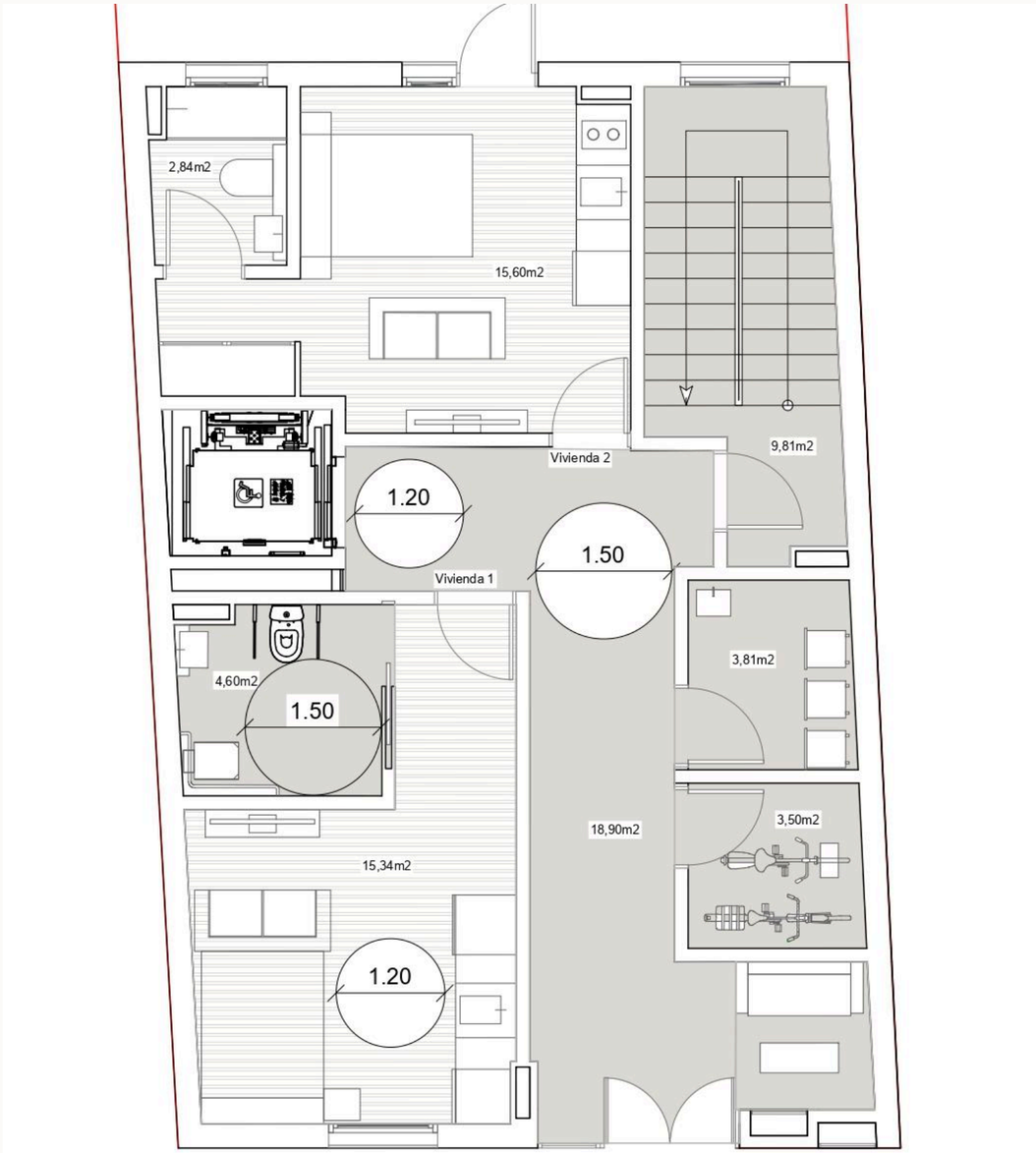
28,71 m²
Zonas comunes

95,9 m²
Construidos

3,81 m²
cuarto de residuos

147,7 m²
Parcela

3,50 m²
Almacén bicicletas



ESTUDIO 1
19,94 m²

ESTUDIO 2
18,44 m²



PLANTA PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA

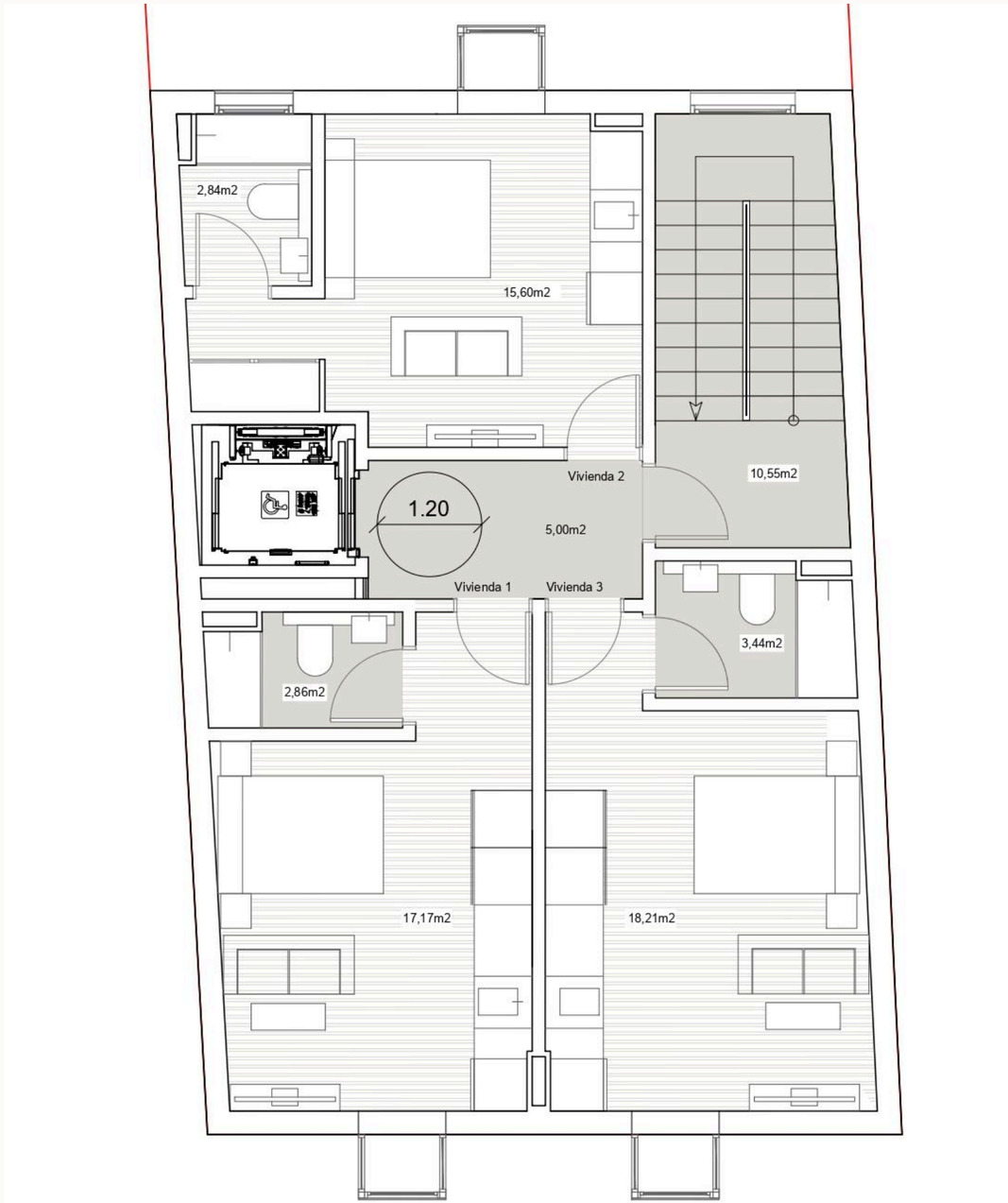
CAMINO VIEJO

3 ESTUDIOS

15,55 m²
Zonas comunes

98,12 m²
Construidos

147,7 m²
Parcela



ESTUDIO 1
20,03 m²

ESTUDIO 2
18,44 m²

ESTUDIO 3
21,65 m²



PLANTA ÁTICO

CAMINO VIEJO

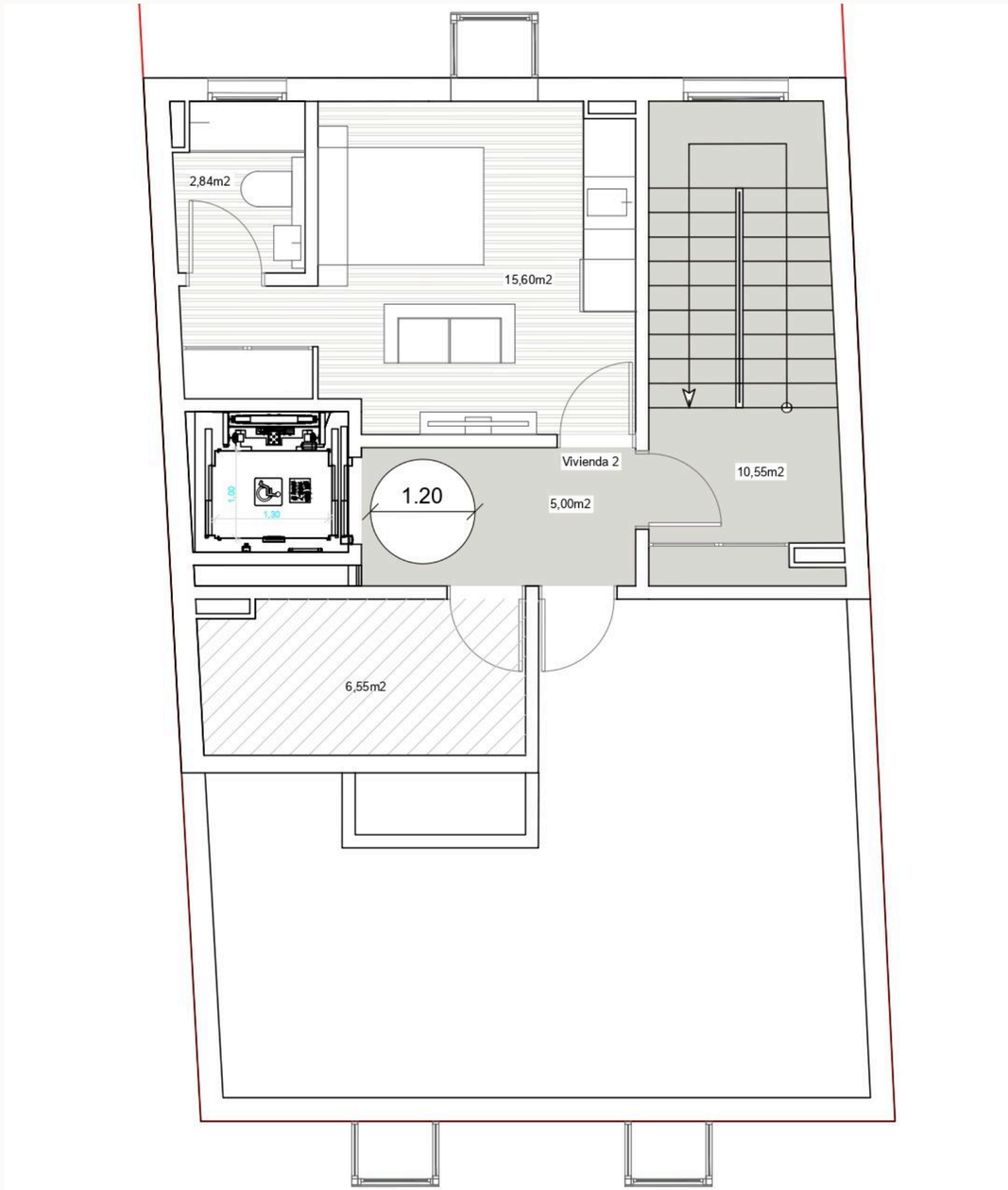
1 ESTUDIO

15,55 m²
Zonas comunes

57,6 m²
Construidos

6,55 m²
cuarto de instalaciones

147,7 m²
Parcela



ESTUDIO 1

18,44 m²



PLANTA SÓTANO

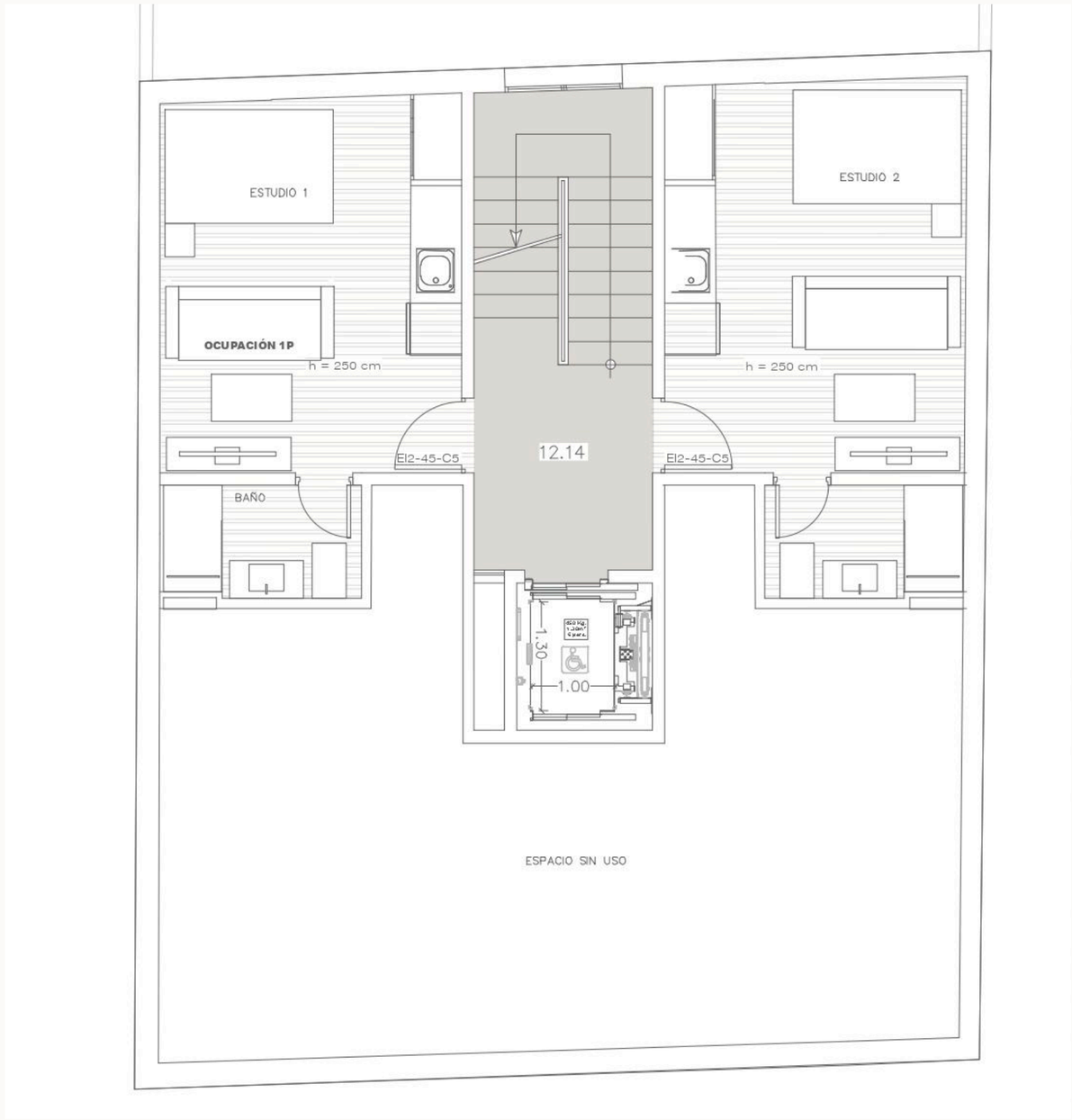
VILLALÓN

2 VIVIENDAS

12,45 m²
Zonas comunes

60,04 m²
Construidos

174,23 m²
Parcela



ESTUDIO 1
19,61 m²

ESTUDIO 2
20,40 m²



PLANTA BAJA

VILLALÓN

2 VIVIENDAS

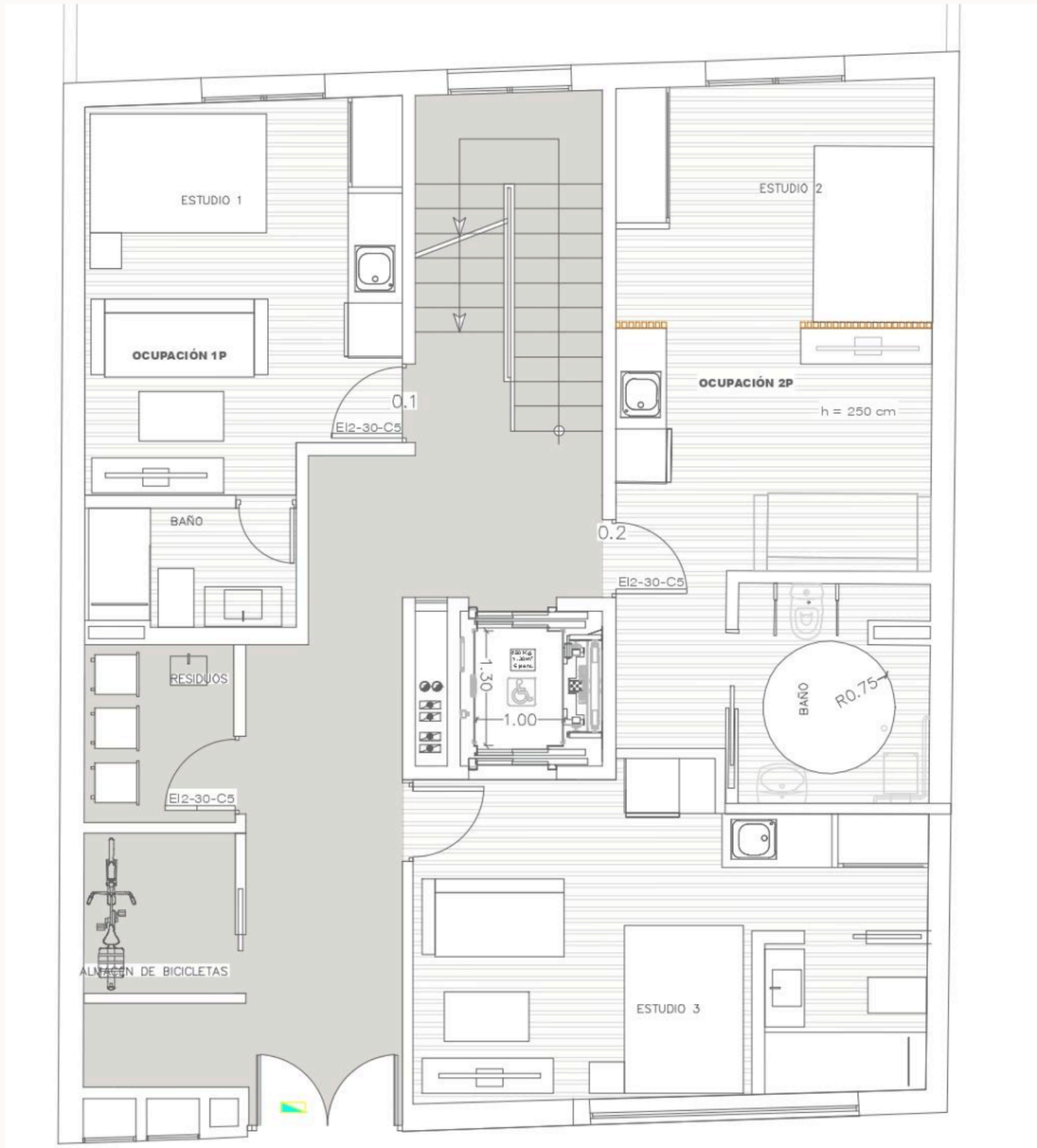
26,05 m²
Zonas comunes

121,62 m²
Construidos

3,43 m²
Cuarto de basuras

174,23 m²
Parcela

3,12 m²
Cuarto de bisia



ESTUDIO 1
18,89 m²

ESTUDIO 2
28,42 m²

ESTUDIO 2
20,26 m²



PLANTA PRIMERA Y SEGUNDA

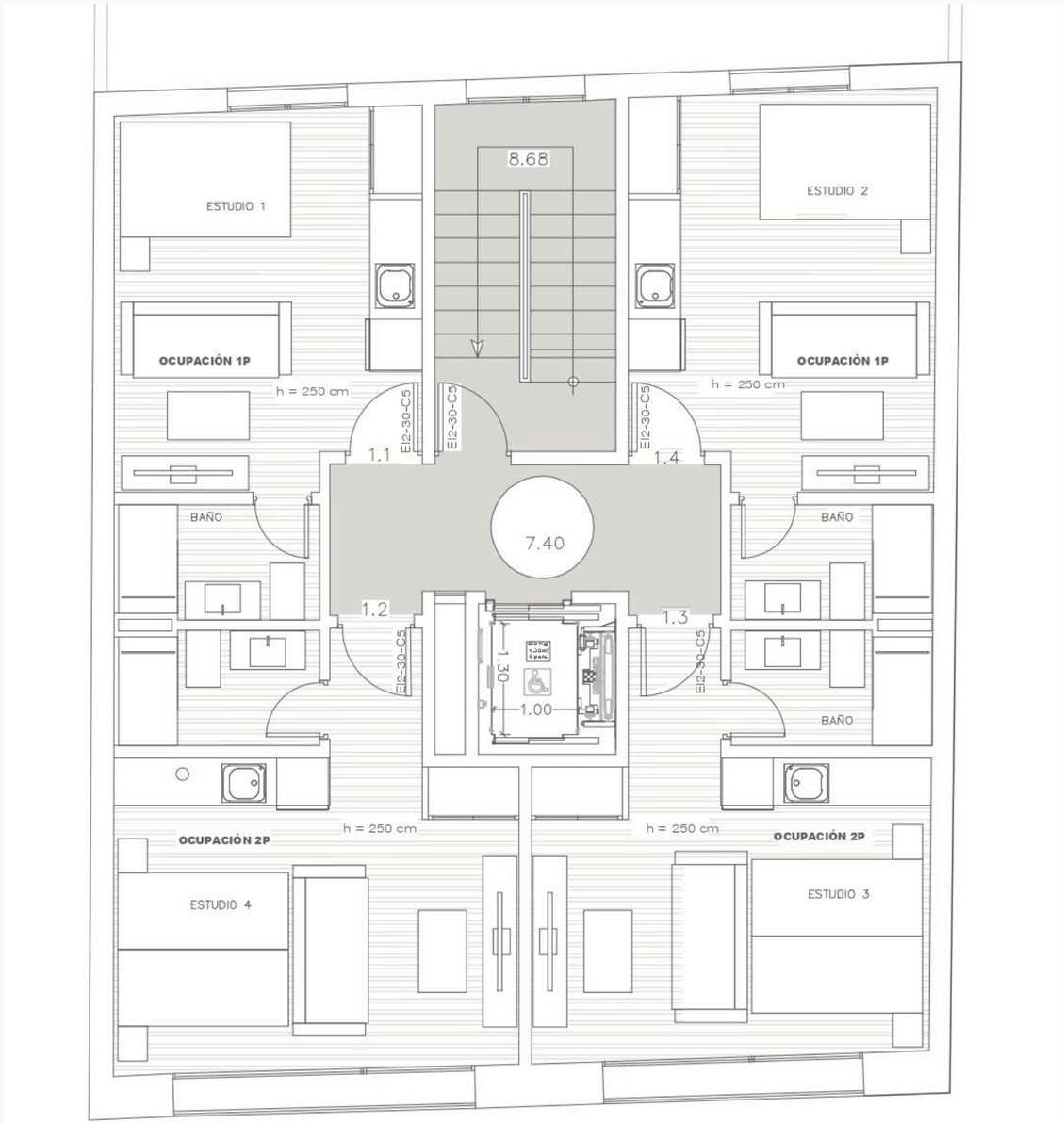
VILLALÓN

2 VIVIENDAS

16,40 m²
Zonas comunes

121,62 m²
Construidos

174,23 m²
Parcela



ESTUDIO 1
19,32 m²

ESTUDIO 2
19,70 m²

ESTUDIO 3
21,52 m²

ESTUDIO 4
22,57 m²



PLANTA ÁTICO

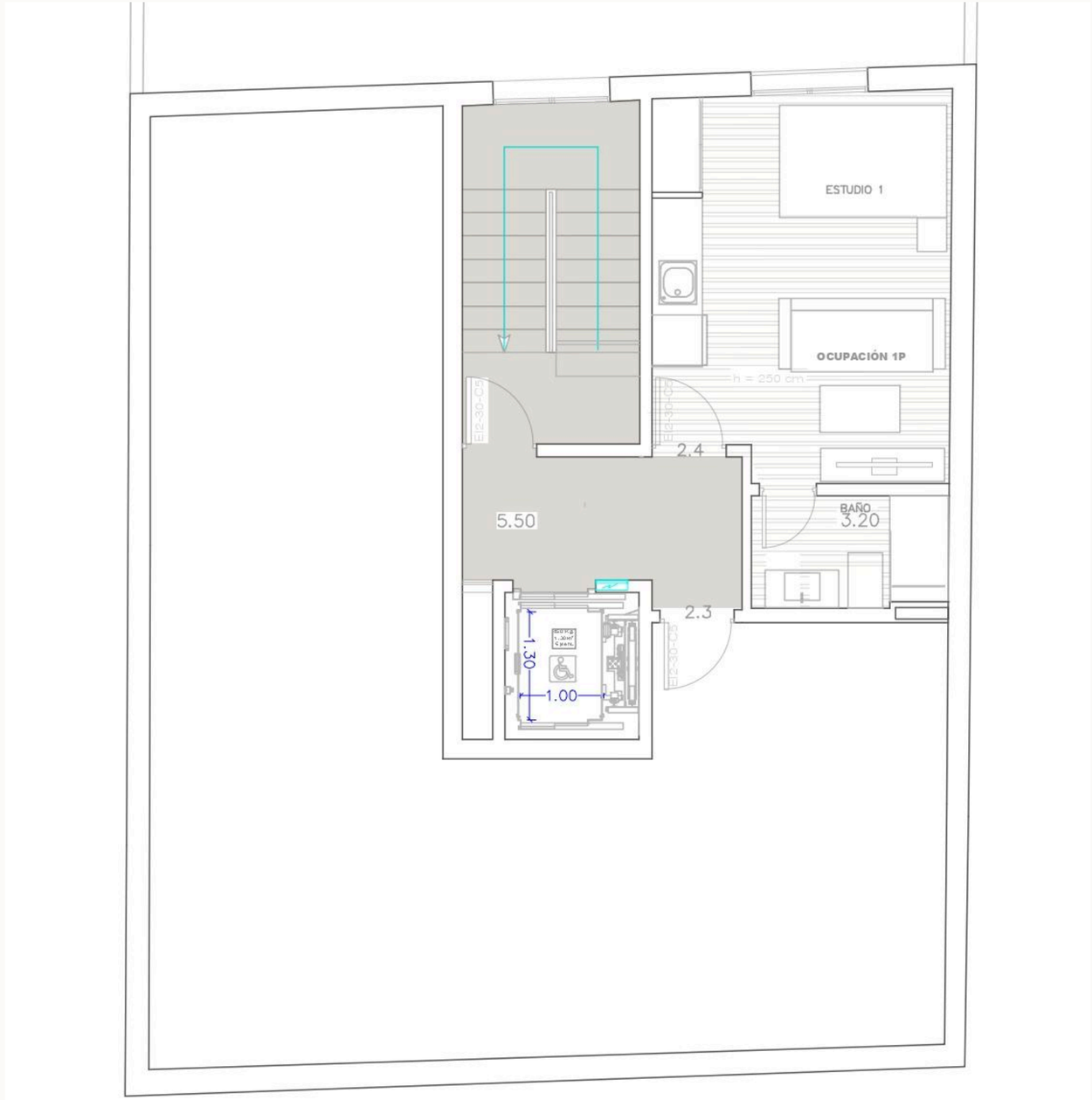
VILLALÓN

1 ESTUDIO

14,34m²
Zonas comunes

44,21 m²
Construidos

174,23 m²
Parcela



ESTUDIO 1
19,70 m²

TERRAZA
67,25 m²